

清华“改革开放”学术沙龙：房地产市场、城镇化、土地与财税养老制度改革

【主持】 清华大学国际经济研究中心主任、教授：鞠建东

【主讲】 清华大学房地产研究所所长、土木水利学院教授：刘洪玉

幸福人寿董事长、中国房地产协会副会长、前中房集团总裁：孟晓苏

高策地产首席策略官：李国平

盘古房地产总裁：宋海

【主题】 房地产市场、城镇化、土地与财税养老制度改革

【时间】 2013年11月14日（周四） 19:00-21:00

【地点】 清华经管学院 舜德楼 302

【语言】 中文

【主办】 国际经济研究中心 清华经管学院 30周年庆祝办公室

正值十八届三中全会结束，房地产市场、城镇化、土地与财税养老制度改革成为我国改革与发展的核心议题之一。为庆祝清华大学经管学院成立30周年，清华大学国际经济研究中心举办双周“清华‘改革开放’学术沙龙”，主要面向青年学者、研究生和高年级本科生和社会各界，于11月14日晚19:00-21:00在舜德楼302对以上议题进行非正式、不拘形式、不加限制的学术讨论。本次沙龙的特邀嘉宾包括清华房地产研究所所长刘洪玉教授、幸福人寿董事长、前中房集团总裁孟晓苏、高策地产首席策略官李国平以及盘古房地产总裁宋海。欢迎参加！

背景：1985年10月份，由清华大学经管学院1985级研究生在十饭厅开始“清华经管改革开放沙龙”，沙龙的传统是“自由来去，瞎侃几句”。现在的沙龙秉承这一传统，通过无拘无束，自由而认真的讨论加深对改革开放理论与实践的理解。

特邀嘉宾简介：

刘洪玉：毕业于清华大学结构工程专业，现任清华大学土木水利学院副院长、清华大学房地产研究所所长，博士生导师、教授。2013年10月29日下午，中

共中央政治局进行第十次集体学习，刘洪玉教授和和城乡建设部政策研究中心秦虹研究员就就加快推进住房保障体系和供应体系建设进行讲解，并谈了他们的意见和建议。中共中央政治局各位同志认真听取了他们的讲解，并就有关问题进行了讨论。

孟晓苏：著名企业家、学者、北大经济学博士，中国企业联合会执行副会长，中国房地产协会副会长，中国最大房地产开发企业--中国房地产开发集团总裁。孟晓苏集高级领导干部、企业家和学者等多重角色为一身，既擅长宏观角度洞悉中国房地产走势，又长于实战地决策房地产运作。他的专业思想与观点对中国房地产业的发展产生了重要的影响。

李国平：复旦大学学士、清华大学高级工商管理硕士。90年代中期参与创立思源经纪，1999年创立思源顾问，2008年创立高策顾问，2011年成为高策房地产服务机构创始合伙人参与机构创建，并担任机构首席策略官。获得《新地产》“2007年度影响力人物”、“最佳思想贡献奖”、2008年“改革开放三十年中国地产远见人物”，其思考深入、观点独特、见解精辟，是国内享有盛誉的城市土地运营和房地产营销专家。

宋海，清华大学经济管理学院本科、硕士毕业。2007年至今：担任泰国城市地产集团中国业务高级副总裁、上海盘谷房地产有限公司总经理，负责城市地产集团在中国的发展业务，以及位于上海嘉定新城“盘古天地”、“盘古嘉德”住宅项目的开发工作。